

Số:2508 /SKHĐT-DN

Khánh Hòa, ngày 30 tháng 7 năm 2020

V/v xử lý vi phạm chậm tiến độ thực hiện Dự án Quảng trường Biển Xanh của Công ty TNHH Bờ Biển Vàng tại Lô X9a, Khu 3 – Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Công ty TNHH Bờ Biển Vàng.
(Địa chỉ: 07 đường Yết Kiêu, phường Vạn Thắng, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa)

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 292/TB-UBND ngày 25/6/2020 Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo việc kiểm tra, xử lý đối với Dự án Quảng trường Biển Xanh tại Khu du lịch Bắc bán đảo Cam Ranh,

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo cho Công ty TNHH Bờ Biển Vàng biết các nội dung sau:

Công ty TNHH Bờ Biển Vàng vi phạm chậm tiến độ thực hiện Dự án Quảng trường Biển Xanh khoảng 84 tháng so với quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư số 37122000325 do UBND tỉnh cấp lần đầu ngày 01/6/2012 (*chưa hoàn thành các thủ tục để được cấp phép xây dựng*). Như vậy, Dự án Quảng trường Biển Xanh đã đủ điều kiện chấm dứt hoạt động và thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư theo quy định tại Điểm g Khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2014: “*Sau 12 tháng mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đăng ký với cơ quan đăng ký đầu tư và không thuộc trường hợp được giãn tiến độ thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 46 của Luật này*”.

Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành kiểm tra tiến độ thực hiện Dự án và ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 44/QĐ-XPVPHC ngày 20/12/2019. Nhà đầu tư đã chấp hành và nộp phạt.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kết luận thanh tra số 5411/KL-STNMT ngày 26/11/2019 về việc Công ty vi phạm tiến độ sử dụng đất theo quy định tại Điểm i Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Công ty TNHH Bờ Biển Vàng có Văn bản giải trình và cam kết khắc phục vi phạm chậm tiến độ thực hiện Dự án. Văn bản gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 15/8/2020**.

Trong tháng 8/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương tổ chức họp, làm việc trực tiếp với Công ty TNHH Bờ Biển

Vàng về tình hình vi phạm, việc xử lý vi phạm, khả năng tiếp tục thực hiện Dự án và các vấn đề liên quan để xem xét, tháo gỡ các khó khăn vướng mắc phát sinh theo đúng quy định của pháp luật (*sẽ có Giấy mời họp sau*).

Nếu quá thời hạn nêu trên mà Công ty TNHH Bờ Biển Vàng không phản hồi với Sở Kế hoạch và Đầu tư, tiếp tục vi phạm hoặc không có khả năng tiếp tục thực hiện Dự án thì Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ báo cáo UBND tỉnh, tiến hành thủ tục chấm dứt hoạt động và thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo để Nhà đầu tư biết, thực hiện./.

(Đính kèm Thông báo số 292/TB-UBND ngày 25/6/2020 của UBND tỉnh)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (VBĐT);
- Bộ KH&ĐT;(VBĐT)
- Đại sứ quán Israel tại Việt Nam;
- Các Sở: TC, XD, NgV, TN&MT, TP (VBĐT);
- BQL KDL bán đảo Cam Ranh (VBĐT);
- UBND huyện Cam Lâm (VBĐT);
- Cục Thuế tỉnh (VBĐT);
- VP Sở (đăng Cổng thông tin điện tử);
- Lưu: VT, DN (MH-29.7.2020).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Minh Hải